

HOME SERVICE propose une villa mitoyenne de 5,5 pièces avec jardin.



3977 Granges VS - REF. : MITLAVGRAVS-3

HOME SERVICE propose une villa mitoyenne de 5,5 pièces avec jardin.

3977 GRANGES VS

CHF 720'000.-



## DESCRIPTIF

La Résidence "Les Lavoirs" se trouve à proximité du Golf Club de Sierre, à deux pas des commodités et des écoles, idéal pour une famille !

Vous trouverez dans cette villa, au rez-de-chaussée une entrée avec armoires encastrées, une salle de douche/WC, un espace buanderie et une cuisine ouverte sur le séjour avec accès à la terrasse.

A l'étage : 4 chambres à coucher et une salle de bain/WC.

Une place de parc extérieure et un garage avec accès direct à la maison, complètent ce bien.

Les finitions sont au choix du preneur.



**DAVID FOTI**

david@hsimmo.ch

TELEPHONE : 024 / 565 80 08

078 / 870 80 08

## CARACTERISTIQUES

REFERENCE: MITLAVGRAVS-3

SURFACE HABITABLE: 162 m<sup>2</sup>

NBR. DE WC: 2

NBR. DE SALLES DE BAINS: 2

VOLUME: 519 m<sup>3</sup>

GARAGE(S): 1

TYPE DE CHAUFFAGE: Gaz

ANNEE DE CONSTRUCTION: 2020

NOMBRE DE PIECES: 5.5

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 4

SURFACE TERRAIN: 66 m<sup>2</sup>

NOMBRE D'ETAGES: 2

PLACES DE PARC: 1

TYPE DE CONSTRUCTION: béton

SURFACE TERRASSE: 15 m<sup>2</sup>

## DISTANCES

AUTOROUTE: 6100 m

ECOLE PRIMAIRE: 550 m

COMMERCE: 750 m

JARDIN D'ENFANTS: 550 m

ECOLE SECONDAIRE: 1100 m

TRANSPORTS PUBLICS: 6000 m

## COMMODITES

### VUE

Vue

Montagnes

### ORIENTATION

Sud

### EXTRA

Cuisine agencée

### ENVIRONNEMENT

Zone villa

Village

Montagnes

Calme

Verdure

### PROXIMITE

Ecoles

Commerces

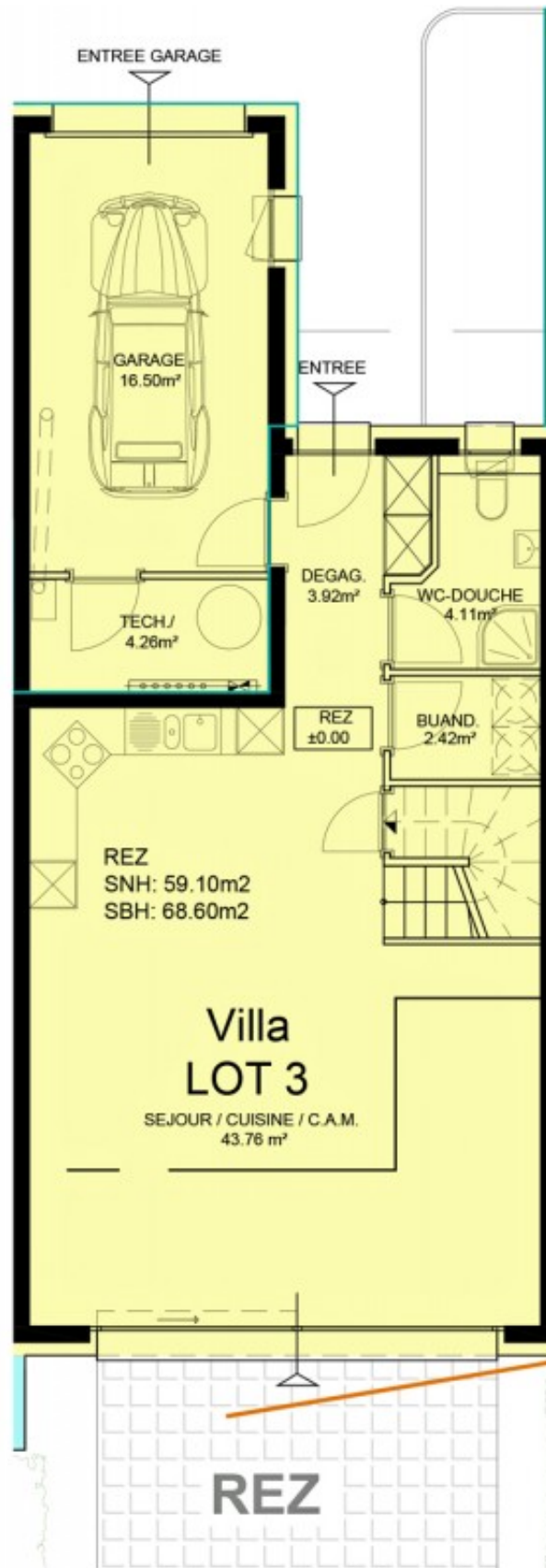
Centre-ville

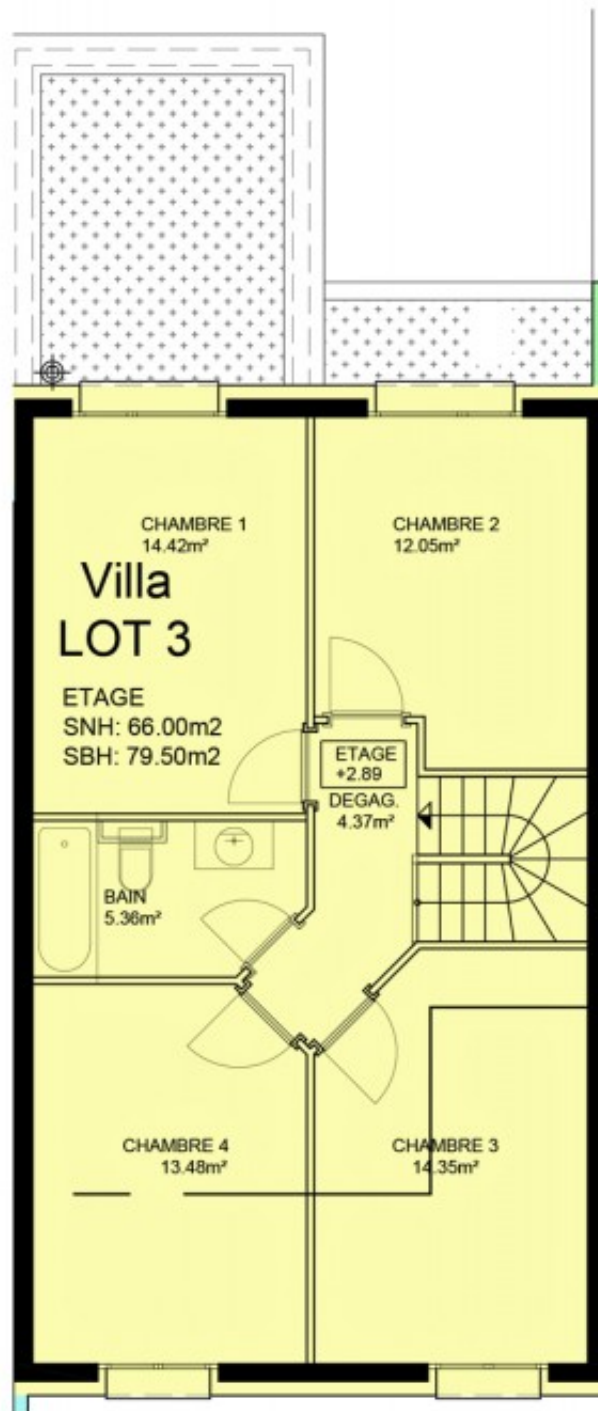
Transports publics

Autoroute

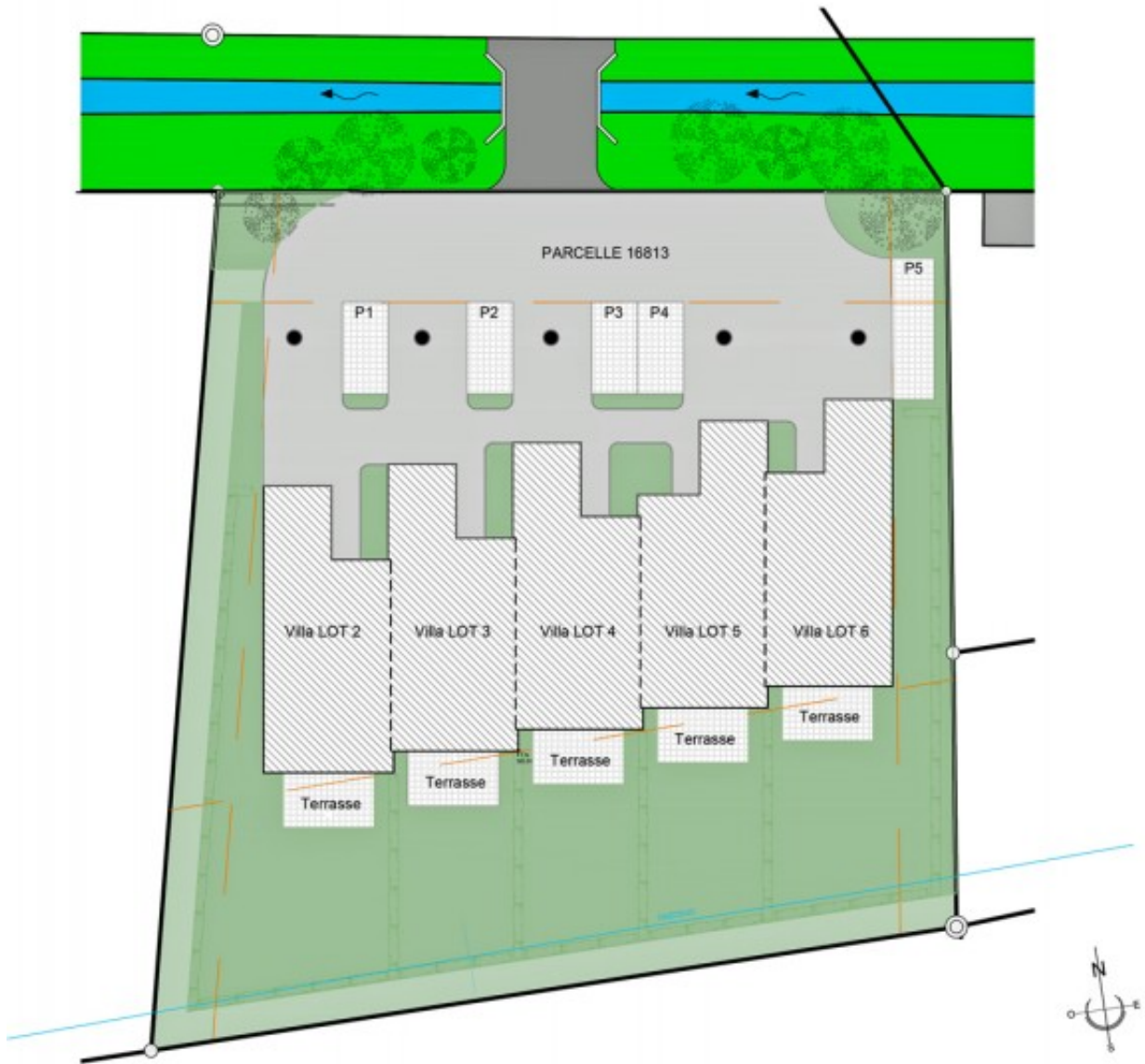








## ETAGE







Route des Lavoirs - 3977 Granges/Sierre