



Home Service vous propose un magnifique bureau, magasin, étude...



1896 Vouvry - REF. : LOCCOMMAFVOUVS

Home Service vous propose un magnifique bureau, magasin, étude...

1896 VOUVRY

Disponibilité: 2019-01-01

CHF 325'000.-



DESRIPTIF

Très facile d'accès et doté d'une grande capacité de parcage, ce local commercial peut convenir à un grand nombre d'activités. Bureau d'architecte, de géomètre, étude d'avocats et/ou notaires, espace beauté, coiffure, onglerie ou local commercial. (ce lot peut aussi être utilisé comme habitation grâce à sa double affectation.

Situé au 1er étage (mais dans les combles) d'un petit immeuble de 5 lots au total. Les plafonds sont hauts et arrondis, ce qui donne un cachet particulier et permet de se sentir vraiment à l'aise dans cet espace.

Excellent rapport qualité/prix, c'est un excellent investissement !
Il est possible d'acheter en sus 4 places de parc extérieures au prix de Fr. 7'500.-/l'unité.



DAVID FOTI

info@hsimmo.ch
TELEPHONE : 024 / 565 80 08

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: LOCCOMMAFVOUVS
SURFACE HABITABLE: 100 m²
NOMBRE D'ETAGES: 1
TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel
ANNEE DE CONSTRUCTION: 1993
CHARGES: 100.-

NOMBRE DE PIECES: 5
NBR. DE SALLES DE BAINS: 1
PLACES DE PARC: 4
TYPE DE CHAUFFAGE: Electricité
ANNEE DE RENOVATION: 2015

DISTANCES

AUTOROUTE: 6500 m
ECOLE PRIMAIRE: 700 m
COMMERCES: 10 m

JARDIN D'ENFANTS: 350 m
ECOLE SECONDAIRE: 700 m
GARE: 800 m

COMMODITES

VUE

Vue Montagnes

ORIENTATION

Nord Sud

ENVIRONNEMENT

Village Calme

PROXIMITE

Ecoles Commerces Centre-ville Transports publics





