

HOME SERVICE vous propose un attique en duplex de 4,5 pièces.



1895 Vionnaz - REF. : APPINDVIOVS-27

HOME SERVICE vous propose un attique en duplex de 4,5 pièces.  
1895 VIONNAZ

CHF 630'000.-



## DESCRIPTIF

Nouveau projet immeuble "L'Indépendance" à Vionnaz.

Construction d'un petit immeuble de 9 lots PPE situé au coeur du vieux village de Vionnaz dans un cadre calme et verdoyant, proche des commodités et bénéficiant d'une belle vue sur les montagnes !

Cet appartement en duplex dispose à son rez d'une entrée avec armoire encastrée, une cuisine ouverte sur le coin à manger et le séjour avec accès au balcon, une salle de douche/WC et deux chambres à coucher.

L'étage se compose d'une chambre à coucher, une mezzanine et salle de douche/WC.

Possibilité d'acquérir une place de parc intérieure à Fr. 28'000.-- et/ou une place de parc extérieure à Fr. 12'000.-- en plus du prix de vente.

Livraison prévue pour le printemps 2020.



**SANDRO  
BRANDOLINI**

brando@hsimmo.ch  
TELEPHONE : 024 / 565 80 08  
076 / 410 69 33

## CARACTERISTIQUES

REFERENCE: APPINDVIOVS-27

SURFACE HABITABLE: 126 m<sup>2</sup>

NBR. DE WC: 2

NOMBRE D'ETAGES: 3

PLACES DE PARC: 1

TYPE DE CONSTRUCTION: béton

SURFACE TERRASSE: 13 m<sup>2</sup>

NOMBRE DE PIECES: 4.5

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 3

NBR. DE SALLES DE BAINS: 2

ETAGE: 2

GARAGE(S): 1

TYPE DE CHAUFFAGE: Gaz

ANNEE DE CONSTRUCTION: 2020

## DISTANCES

AUTOROUTE: 40000 m

ECOLE PRIMAIRE: 200 m

COMMERCES: 100 m

JARDIN D'ENFANTS: 700 m

ECOLE SECONDAIRE: 3600 m

GARE: 300 m

## COMMODITES

### VUE

Vue

Montagnes

### ORIENTATION

Sud

Ouest

### EXTRA

Cuisine agencée

Accès handicapés

Ascenseur

### ENVIRONNEMENT

Village

Calme

Verdure

### PROXIMITE

Ecoles

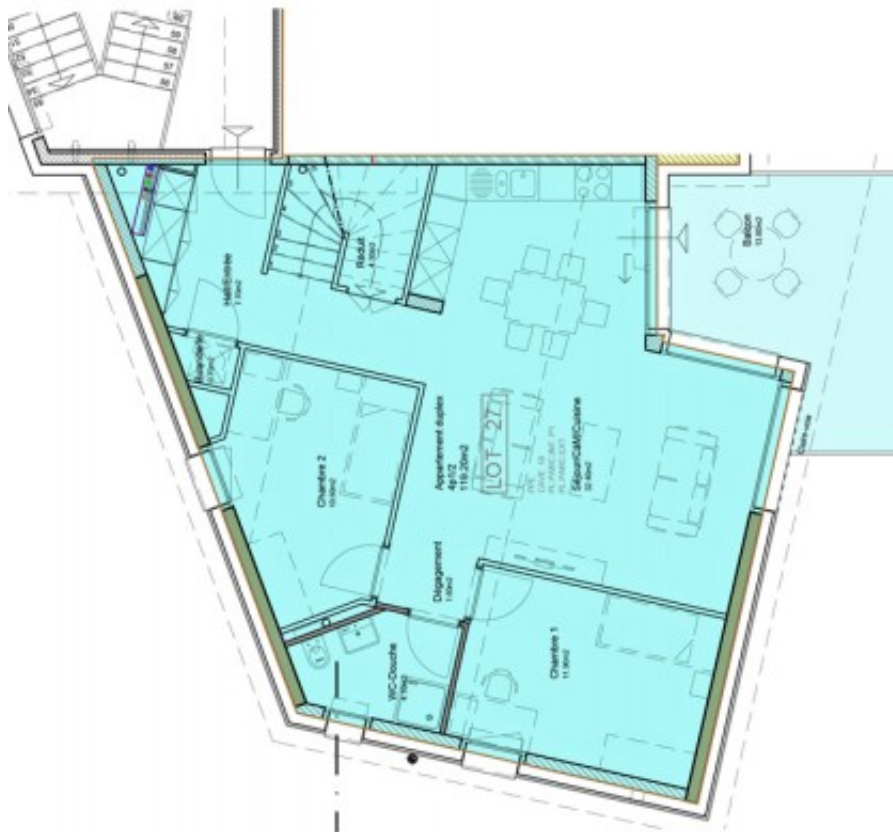
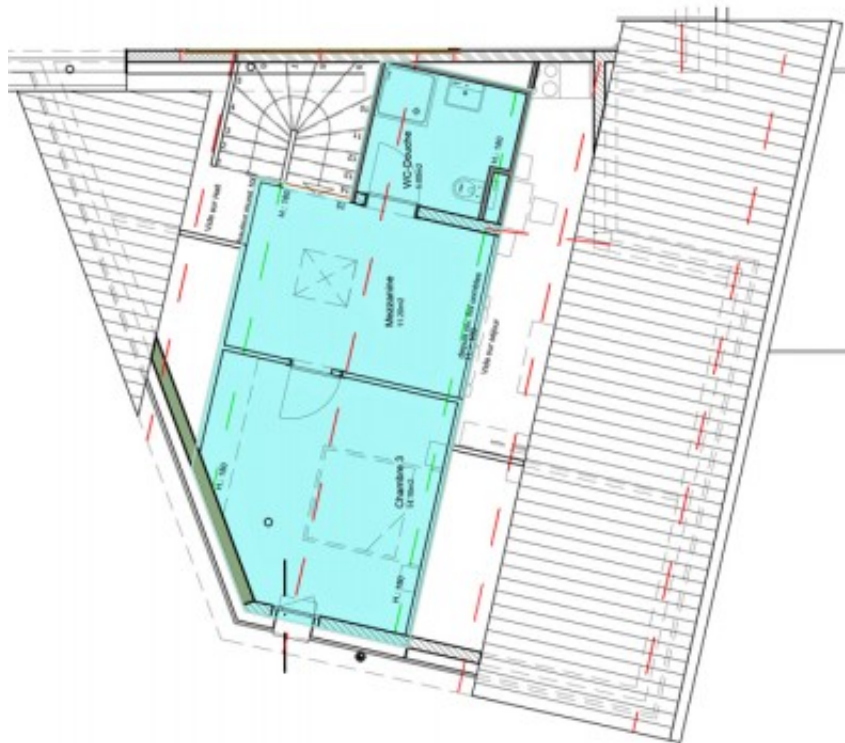
Commerces

Centre-ville

Transports publics

Autoroute

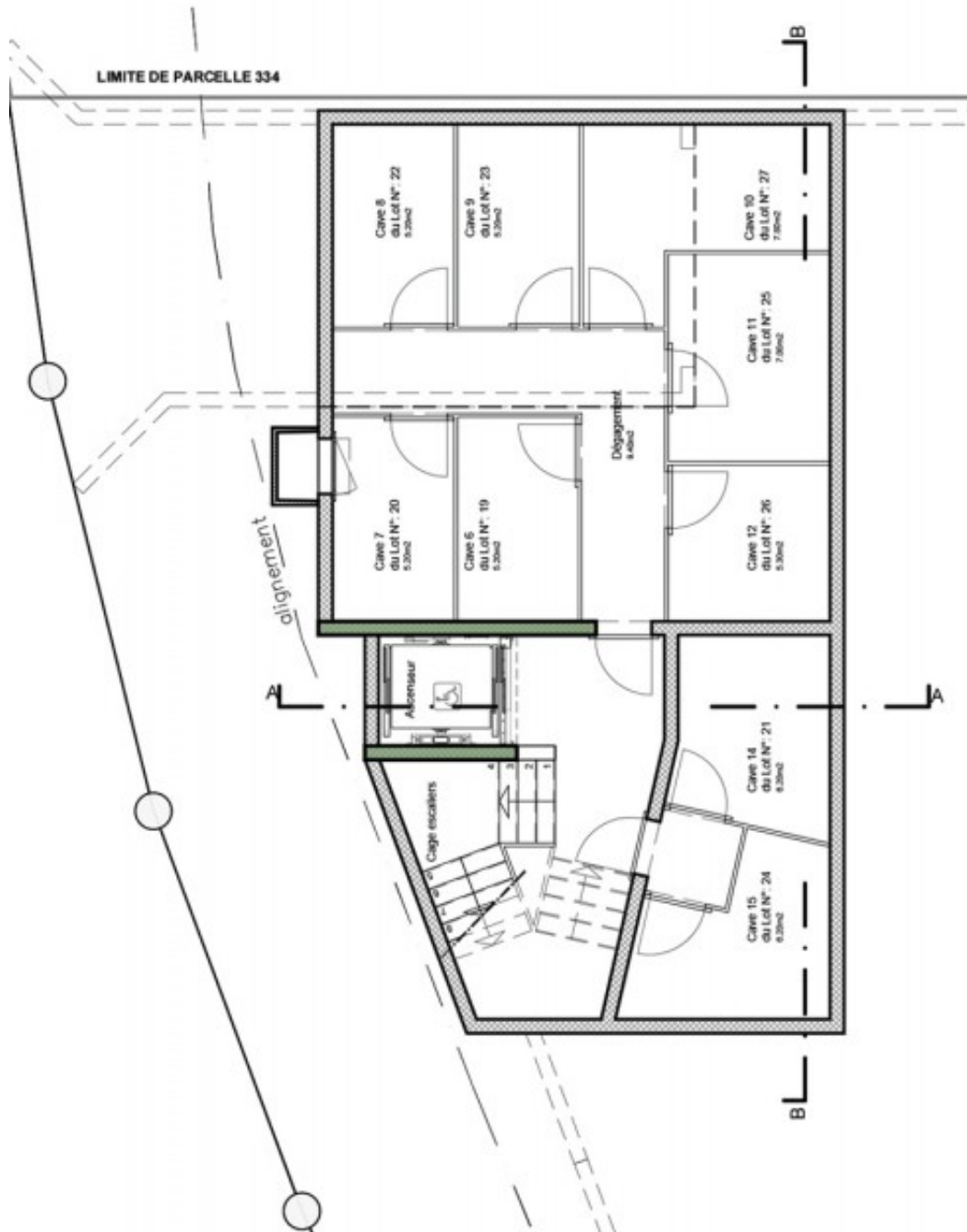
Station de ski



LOT 27 - Duplex 4p1/2  
126.10m<sup>2</sup> - surface pondérée







## Sous-sol - 2

